

65 000 €

33 m²

1 pièce

SAINT-LAURENT-DU-PONT



Exclusivité

Surface	33.00 m ²
Séjour	0 m ²
Superficie du terrain	
Pièces	1
Chambres	1
Niveaux	0
Salle de bains	0
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	0
Stationnement int.	0
Stationnement ext.	0
Autres	
Taxe foncière	/an
Charges	/mois

Référence 1280 Charmante petite maison de village, mitoyenne par un côté, d'une surface d'environ 33 m² sur deux niveaux - Comprenant au rez-de-chaussée un coin cuisine ouvert sur une pièce de vie, un wc indépendant - Au premier étage, une chambre ou séjour avec une salle d'eau et accès à des combles aménagés et mansardés. Un cave enterrée d'une surface approximative de 13 m². Menuiseries en double vitrage bois et volets bois : gardes corps sur fenêtres du premier étage / Chauffage électrique / Assainissement : tout à l'égout / Toiture refaite en juin 2020 (couverture neuve / isolation en laine de verre / sous-toiture / consolidation de la charpente) / Isolation par l'extérieur réalisée en 2008 / Contact au 06.81.78.32.50 ou au 04.76.55.47.17

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://bonjour-immobilier.com/fichier-148-48kN1-bareme_des_prestations2_mai_2019_2.pdf



Grenoble
12 rue Dominique Villars
38000 Grenoble
04 76 54 35 27



Francois CHARMOILLAUX
grenoble@bonjour-immobilier.com



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)