

320 000 €

380 m²

GRENOBLE



Exclusivité

Composition de
l'immeuble
Surface 380 m²
Superficie du terrain
Étages 0

Référence 9999 GRENOBLE, Limite Saint Martin d'hères - Avenue de Valmy, à l'arrière d'un immeuble : Ancien local professionnel de 383 m² sur deux niveaux composé d'atelier, cour couverte, un garage. Permis de construire accordé pour l'aménagement de 2 logements de type TRIPLEX: Un T4 de 130 m² habitables avec patio, cour et terrasse et un T4 de 108 m² habitables avec cour, terrasse, garage et annexe. Importants travaux à prévoir.

Honoraires à la charge du vendeur. Non soumis au DPE Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/bonjour2/148/48kN1/bareme_des_prestations2_mai_2019_2.pdf



Grenoble
12 rue Dominique Villars
38000 Grenoble
04 76 54 35 27



Francois CHARMOILLAUX
grenoble@bonjour-immobilier.com



Consommations énergétiques

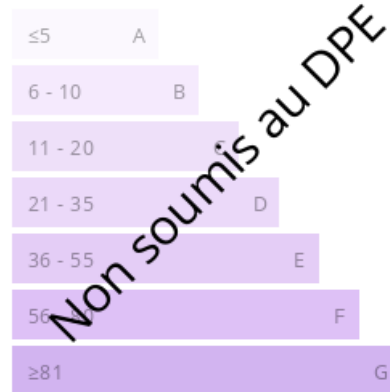
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)