

475 € /mois CC

40 m<sup>2</sup>

2 pièces

RENAGE



Surface	40.00 m <sup>2</sup>
Séjour	0 m <sup>2</sup>
Balcon	0 m <sup>2</sup>
Terrasse	0 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	0
WC	1
Étage	2
Epoque, année	0
Stationnement int.	0
Stationnement ext.	0
Cave	Oui
Autres	

Référence T2 2EME MF REN A LOUER - RENAGE -  
Appartement T2 d'une superficie de 40.07m<sup>2</sup> (50.40m<sup>2</sup>  
surface au sol), situé au 2ème étage d'un immeuble sans  
ascenseur comprenant une entrée dégagement, une  
cuisine équipée, un séjour, une chambre, une salle de  
bains, un WC indépendant, une cave / Chauffage électrique  
/ Loyer 455 + 20 de charges (consommation eau) /  
Disponible de suite / HONORAIRES D'AGENCE 237.50  
(Honoraire Rédaction de bail 166,25 + Frais d'état des lieux  
71,25) / DEPÔT DE GARANTIE 455 / PAYEZ les  
HONORAIRES D'AGENCE et le DEPÔT DE GARANTIE en  
2 fois sans frais / Contactez nous au 04 76 55 47 17

Loyer de base 455 €/mois. 20 €/mois de charges forfaitaires.  
Dépôt de garantie 455 €. Honoraires de 237 € TTC à la charge  
du locataire dont 71 € pour l'état des lieux. Classe énergie E,  
Classe climat B.. Nos honoraires :  
[https://files.netty.immo/file/bonjour2/148/48kN1/bareme\\_des\\_prestations2\\_mai\\_2019\\_2.pdf](https://files.netty.immo/file/bonjour2/148/48kN1/bareme_des_prestations2_mai_2019_2.pdf)



**Grenoble**  
12 rue Dominique Villars  
38000 Grenoble  
04 76 54 35 27

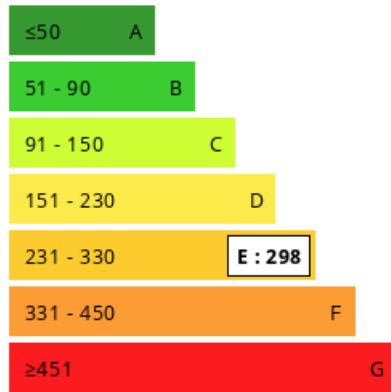


**Francois CHARMOILLAUX**  
grenoble@bonjour-immobilier.c  
om



### Consommations énergétiques

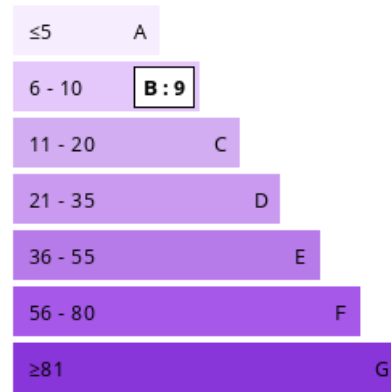
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)