

550 € /mois CC

18 m<sup>2</sup>

1 pièce

GRENOBLE



Surface	18.00 m <sup>2</sup>
Séjour	0 m <sup>2</sup>
Balcon	0 m <sup>2</sup>
Terrasse	0 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Chambres	0
Salle de bains	0
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	0
Stationnement int.	0
Stationnement ext.	0
Ascenseur	Oui
Autres	

Référence 754-2 GRENOBLE - 8 rue Duployé - Studio neuf de 18m<sup>2</sup> meublé se composant d'une entrée avec placard intégré, machine à laver le linge, salle d'eau moderne avec WC et d'une cuisine (équipée, réfrigérateur, plaque de cuisson, micro-ondes) ouverte sur la pièce de vie avec un canapé lit, une table et 2 chaises. Logement lumineux à 3 minutes à pied de l'arrêt de tram 'E' Foch-Ferrié, proche supermarchés, écoles, lieux de loisirs et hyper centre. Double vitrage - Chauffage électrique individuel. Disponible immédiatement.

Provision sur charges 40 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 020 €. Honoraires de 225 € TTC à la charge du locataire dont 45 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : [http://bonjour-immobilier.com/fichier-148-48kN1-bareme\\_des\\_prestations2\\_mai\\_2019\\_2.pdf](http://bonjour-immobilier.com/fichier-148-48kN1-bareme_des_prestations2_mai_2019_2.pdf)



**Grenoble**  
12 rue Dominique Villars  
38000 Grenoble  
04 76 54 35 27

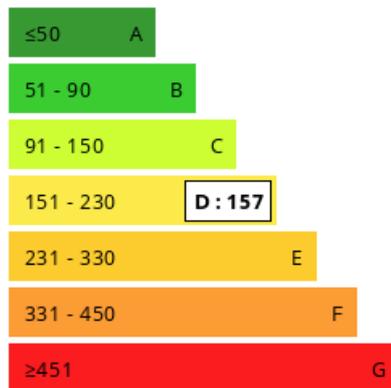


**Francois CHARMOILLAUX**  
grenoble@bonjour-immobilier.com



### Consommations énergétiques

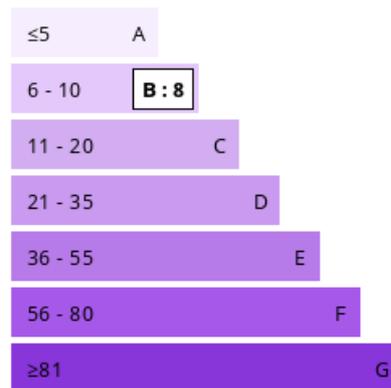
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)