

487 € /mois CC

23 m<sup>2</sup>

1 pièce

GRENOBLE



Surface	23.00 m <sup>2</sup>
Séjour	0 m <sup>2</sup>
Balcon	0 m <sup>2</sup>
Terrasse	0 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Chambres	0
Salle de bains	1
Salle d'eau	0
WC	1
Étage	5
Epoque, année	0
Stationnement int.	0
Stationnement ext.	0
Ascenseur	Oui
Autres	

Référence 521 Grenoble - 43 Avenue de Vizille - A 2 minutes de la Gare et de Grenoble Ecole de Management - Studio de 23 m<sup>2</sup>, au cinquième étage avec ascenseur : Pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte et petit balcon - Le tout au calme car donnant sur cour avec vue et ensoleillement - Loué meublé - Une salle de bains avec baignoire - Chauffage électrique - L'eau froide est incluse dans les charges. Disponible mi-décembre.

Provision sur charges 31 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 456 €. Honoraires de 287 € TTC à la charge du locataire dont 57 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : [http://bonjour-immobilier.com/fichier-148-48kN1-bareme\\_des\\_prestations2\\_mai\\_2019\\_2.pdf](http://bonjour-immobilier.com/fichier-148-48kN1-bareme_des_prestations2_mai_2019_2.pdf)



**Grenoble**  
12 rue Dominique Villars  
38000 Grenoble  
04 76 54 35 27

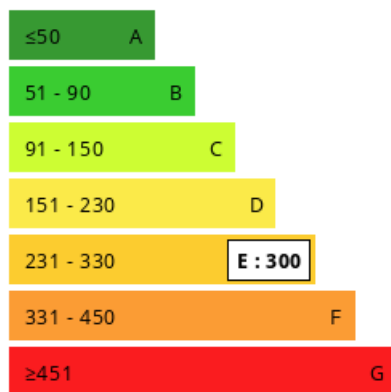


**Francois CHARMOILLAUX**  
grenoble@bonjour-immobilier.com



### Consommations énergétiques

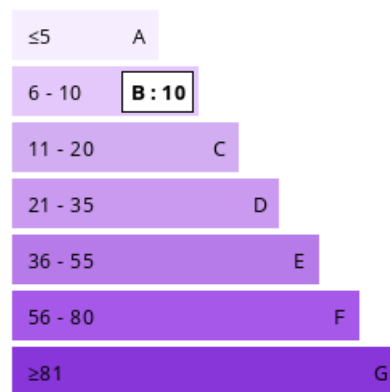
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)