

420 € /mois CC

15 m<sup>2</sup>

1 pièce

GRENOBLE



Surface	15.00 m <sup>2</sup>
Séjour	0 m <sup>2</sup>
Balcon	0 m <sup>2</sup>
Terrasse	0 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Chambres	0
Salle de bains	0
Salle d'eau	1
WC	0
Étage	4
Epoque, année	0
Stationnement int.	0
Stationnement ext.	0
Autres	

Référence 4-7 GRENOBLE - 43 rue Claude Genin: Studio de 15 m<sup>2</sup> au 4ème et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble en copropriété. Il se compose d'une entrée, d'une salle d'eau et d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte et équipée (micro onde, plaques de cuisson, évier, frigo, placards) et d'un petit balcon. Proche de toutes commodités ainsi que des transports en communs. Idéal pour étudiant. Chauffage individuel électrique et eau froide collective.

Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 420 €. Honoraires de 187 € TTC à la charge du locataire dont 37 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : [http://bonjour-immobilier.com/fichier-148-48kN1-bareme\\_des\\_prestations2\\_mai\\_2019\\_2.pdf](http://bonjour-immobilier.com/fichier-148-48kN1-bareme_des_prestations2_mai_2019_2.pdf)



**Grenoble**  
12 rue Dominique Villars  
38000 Grenoble  
04 76 54 35 27

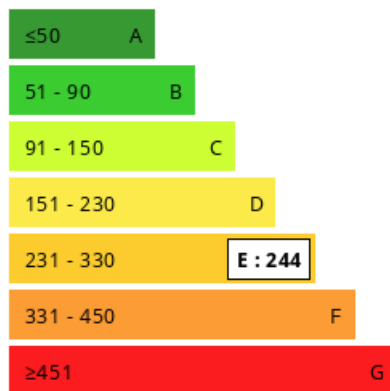


**Francois CHARMOILLAUX**  
grenoble@bonjour-immobilier.com



### Consommations énergétiques

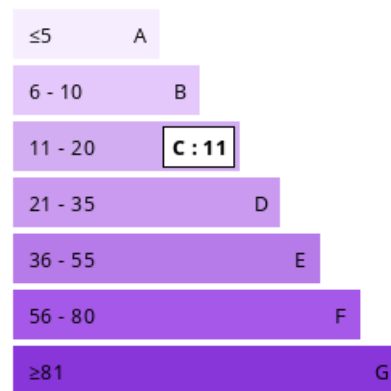
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)